

Lindholm Grundejerforenings generalforsamling 2025

Den 12. marts 2025 blev årets generalforsamling afholdt i Kulturhuset på Gammel Lindholm Skole med 31 deltagere. Traditionen tro blev der efterfølgende serveret smørrebrød med drikkevarer.

Fremmødte: 31 personer

Formanden bød velkommen og orienterede om at den nystiftede "Lindholmprisen" – der blev besluttet på sidste års generalforsamling - ville blive tildelt forinden Generalforsamlingen.

Herefter gik den ordinære generalforsamling i gang iht. den rundsendte dagsorden:

Generalforsamlingens dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent

2. Bestyrelsens beretning

3. Årsregnskab for 2024

4. Indkomne forslag – herunder fastsættelse af kontingent

a. Kontingent

b. Vedtægtsændringer

c. Bevilling til Jul på torvet

5. Valg af bestyrelsen:

a. Formand – i lige år. **Peter Rasmussen** er ikke på valg.

b. Næstformand – vælges i ulige år. **Ole Christiansen** er villig til valg.

c. Kasserer – vælges i ulige år. **Niels Jørgensen** er villig til genvalg

d. Sekretær – vælges i lige år. (Der blev ikke valgt en sekretær på GF i 2024.)

Hanne Nielsen er villig til valg

e. Bestyrelsesmedlem – vælges i lige år **Per Nielsen** er ikke på valg.

6. Valg af suppleanter – vælges hvert år **Line Nøhr Nielsen** er villig til genvalg.

7. Valg af revisorer

8. Valg af revisorsuppleant

9. Eventuelt

Referat af Generalforsamlingen:

Ad. 1. Valg af dirigent og referent

Johannes Lauridsen valgt til dirigent - Karla Havn Eriksen valgt til referent.

Ad. 2 Bestyrelsens beretning for 2024 – fremlagt af formanden

På generalforsamlingen sidste år lykkedes det endnu engang at få nedsat en bestyrelse, men dog uden at sekretærposten og posten som 1. suppleant blev besat. Bestyrelsen fik bemyndigelse til selv at finde en kandidat til sekretærposten, hvilket lykkedes, så derfor er Ole Christiansen blevet medlem af bestyrelsen.

Vi har haft en lille tilbagegang i medlemstallet. Vi er gået fra 134 til 131 husstande.

Vi har i det forløbne år siden generalforsamlingen i 2024 holdt 5 bestyrelsesmøder (8/4, 6/5, 25/9, 4/12, 12/2)

Bestyrelsen har i det forløbne år ikke modtaget sager fra medlemmerne, som vi skulle tage os af, ud over et spørgsmål, der blev rejst på generalforsamlingen sidste år, om rågeplage. Vi kontaktede straks kommunen om dette. Kommunen oplyste, at de nedskyder rågeungerne, når de forlader reden. Der ligger et opslag om dette på hjemmesiden.

I denne bestyrelse har vi løbende gjort forsøg på at arrangere nogle aktiviteter, som vi mener kan have interesse for medlemmerne. I august havde vi inviteret til en grillaften ved vandskisøen, hvor man kunne få kyndig vejledning i den ædle grillkunst og efterfølgende hygge sig med grillmaden og hinanden. Men for 3. gang i træk måtte vi desværre aflyse et planlagt arrangement pga. for få tilmeldinger. Det er muligt, at vi vil gøre et nyt forsøg med et grillarrangement.

Medio november inviterede vi til rundvisning i Aalborg Lufthavn. Det var glædeligt, at vi endelig var tilmeldte nok til, at arrangementet kunne gennemføres. Bestyrelsen havde besluttet at foreningen kunne give et mindre økonomisk tilskud til bespisning af tilmeldte medlemmer. Det var en interessant oplevelse, hvor deltagerne fik megen viden og indsigt i lufthavnens historie og forskellige funktioner. Vi sluttede af med lidt spisning og hyggesnak. Denne succes har givet os mod til at forsøge os igen med et besøg på Politigården d. 11/6. Der kommer mere orientering ud. I er velkomne til at melde jer til hos Niels allerede i dag, inden I går hjem.

Vi er gået ind i arbejdet med at få lidt mere ”Jul på torvet”, altså med at få rejst et juletræ på det nyrenoverede torv foran Netto på Viaduktvej. Det lykkedes ikke i 2024, men vi er i gang med at netværke, så mon ikke det lykkes i år? Der vil nok være behov for et mindre beløb af formuen – vi har jo stadig 146.000 kr. – til fx anskaffelse af lyskæder, evt. fremstilling af en juletræsfod ol. Dette kommer I til at høre mere om på dagsordenens pkt. 4.

I forsøget på at øge interessen for vores forening og at øge medlemstallet har vi nu endelig færdiggjort en flyer, der er målrettet fx ikke-medlemmer, tilflyttere og ejendomsmæglere. I må

meget gerne tage nogle med hjem, og dele dem ud til naboer og andre, der måske kan være interesserede i medlemskab af Lindholm Grundejerforening.

Vi benytter stadigvæk en ekstern webmaster til vores hjemmeside. Det fungerer meget tilfredsstillende. Det vil selvfølgelig være billigere, hvis vi har en intern administrator af hjemmesiden. Hvis nogen her i forsamlingen er bidt af den slags eller kender nogen, der kan være interesseret i opgaven, så er man meget velkommen til at melde sig.

Økonomien er stabil. Bestyrelsesmøderne forgår i privat regi og næsten uden udgifter for foreningen. Vi har undersøgt, om vi med fordel kunne skifte pengeinstitut, men det syntes ikke at være tilfældet.

Bestyrelsens beretning overlades hermed til generalforsamlingens videre behandling.

Der var følgende kommentarer til beretningen:

Orla Hav takkede for Peter og Lene Rasmussens forsøg på at holde liv i Løvvangens Samråd, som har det samme problem som Lindholm Grundejerforening, nemlig at finde - og have folk - der vil gøre et stykke arbejde. Desværre sker der for lidt i Lindholm området, vi har forsøgt med en vandring i området, som vi blev nødt til at aflyse. Nu får vi motorvejsområdet omkring den 3. limfjordsforbindelse, og der er vi nødt til at rykke sammen omkring projektet ellers bliver vi ikke hørt. Orla Hav nævnte flere ting bl.a. Juletræsforlaget, Urtehavens besparelser og indhegningen på Lindholm Høje af vandværkets område, som man kunne være fælles om.

Der udspandt sig en drøftelse omkring emnet ”Jul på torvet”.

Tanja Kristensen har været sammen med alle 6. klasserne som havde interesse i Juletræprojektet, hvad er det man kan være sammen om, Butikkerne her i området? De må ikke levere gaver til projektet. Orla Hav vidste ikke hvor erhvervslivet i Lindholm er henne.

Schack Esfandi mente, at Fodboldklubben NFB - måske kunne få de unge i gang med æbleskiver og gløgg, og måske salg af juletræer.

Johannes Lauridsen oplyste at både han og Orla Hav har været aktive indenfor fodbold og har været med til aktiviteter både på torvet og på skansen. Johannes mener der skal arrangeres fællesmøde omkring projektet, ellers dør det ud. Vi skal have fat i de unge mennesker i området for at få det i gang.

Peter Rasmussen fortalte, at man havde haft gode erfaringer med spejderne omkring projektet i Urtehaven hvor de stod for at sælge kaffe og kage.

Niels Jørgensen oplyste, at den nu ophørte LIF erhvervsklub ikke har haft noget med juletræssalg at gøre, men stod i mange år for det store juletræ på Lindholm Torv, en event der de seneste år kostede op mod 15 tusind kroner.

Bestyrelsens beretning for 2024 blev enstemmig vedtaget.

Ad. 3 Årsregnskabet for 2024

Niels Jørgensen omdelte og gennemgik regnskabet - godkendt

Ad. 4 Indkomne forslag - herunder fastsættelse af kontingent

a. Kontingent – Bestyrelsen foreslår uændret som blev vedtaget.

b. Vedtægtsændring

Se under ”Vedtægter” øverst på hjemmesiden.

c. Bevilling til Jul på Torvet

Forslag fra bestyrelsen, GF 12.03.2025

Lindholm Grundejerforening er villig til at stille et beløb til rådighed for etablering af juletræ/ juletræer på Lindholm Torv samt til afholdelse af en mindre begivenhed i forbindelse med tænding af træet.

Beløbet tages fra foreningens formue.

Projektet iværksættes i samarbejde med andre interesserede enkeltpersoner, foreninger og forretninger i området.

Forslaget blev enstemmig vedtaget.

Ad. 5 Valg til bestyrelsen:

b. Ole Christiansen ny næstformand,

c. Niels Jørgensen genvalgt kasserer

d. Hanne Nielsen valgt som sekretær

Ad. 6 Valg af suppleanter:

Line Nøhr Nielsen genvalgt

Schack Esfandi nyvalgt

Ad. 7: Valg af revisorer:

Revisor: Berit Harbøll genvalgt

da det ikke var muligt at finde en ny revisor fik bestyrelsen bemyndigelse til at finde en ny 2. revisor:

Ad. 8: Valg af Revisorsuppleant:

Birthe Luther genvalgt

Ad. 9: Eventuelt

Formanden sagde, at man er velkommen til at komme med forslag, da bestyrelsen jo ikke er blevet overbebyrdet.

JL oplyste at man på Larsensvej har været forulempet af små huller nu efter udbedring var blevet til store buler i stedet for.

Tanja er villig til at gå rundt med flyers.

Schack Esfandi har nogle drenge, der kunne gå rundt og aflevere, men måske skal der kunne tegnes medlemskab med det samme.

Tanja mente ikke, det var positivt, at man skulle betale med det samme, men vigtigt at det er voksne personer, der går rundt med flyers og siger velkommen til nye husejere i forsøg på at få dem indmeldt i foreningen. Formanden afsluttede generalforsamlingen med at takke dirigent og referent.
